

## CHALET INDEPENDIENTE EN MORALEJA



14.000 €

Referencia: AC16133

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta, 2  
(C.C. Plaza de la Fuente. Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

## Descripción

Chalet independiente en perfecto estado del arquitecto Fernando Higuera sobre parcela plana totalmente ajardinada con ubicación privilegiada en el centro de La Moraleja. Cálida y equilibrada construcción de excelente calidad. Lógica y cómoda distribución: Patio - jardín de acceso a la casa: Hall de entrada con bonita escalera de acceso a la primera planta. A la derecha: puerta independiente para apartamento de invitados con distribuidor, aseo de visitas, despacho, dormitorio con baño completo. Ala izquierda: entrada independiente de acceso a la zona de servicio. Desde el hall accedemos a salón con chimenea y doble altura de techos y espectaculares vistas al jardín, salida directa a 200 metros de porches con orientación Sur. Preciosa biblioteca también con salida al jardín. Comedor independiente comunicado con comedor de diario - office, cocina en perfecto estado. Zona de lavado, despensa, área de servicio y bodega. Primera planta: Gran distribuidor - estar con vistas al salón principal de la casa, distribuidor a su vez para una habitación de Tv con escalera de caracol que comunica con la sala de cine, dormitorio juvenil con baño completo y terraza. Dos dormitorios más, que comparten un baño. Zona destinada a la suite principal con amplio dormitorio con baño doble, vestidor, sala de estar, dos despachos independientes. Sótano: Gimnasio, garaje para dos coches, Trastero y sala de máquinas. Calefacción por suelo radiante. Persianas automáticas en toda la casa. Garita seguridad con baño. Alarma perimetral. Doble valla con cámaras infrarrojos monitorizado desde la garita. Pádel enterrado. Baloncesto. Centralita telefónica. Piscina de 6 x 12 con porche cenador con baño, vestuarios, cocina con barbacoa. La casa esta totalmente reformada en 2018

## Características

Precio: 14.000 €  
Metros parcela: 10000  
Baños: 4  
Salones: 2  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 900  
Dormitorios: 5  
Garaje: 2  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: Si