

## CHALET INDEPENDIENTE EN LAS LOMAS



3.000.000 €

Referencia: VC10258

Teléfono agencia:  
917400650

Email agencia:  
aravaca@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Osa Mayor 32 1º

Aravaca(Madrid) - 28023

## Descripción

Impresionante mansión en la urbanización Las Lomas. Suelos en madera de ipé. Porches con techos de madera, uno de ellos con barbacoa. Piscina de agua salada. Cámaras de seguridad por radiofrecuencia. Parcela de 3.760m<sup>2</sup>

La casa tiene dos plantas más un sótano con luz natural.

La puerta principal está cubierta por un porche. El hall de entrada tiene dos armarios gabaneros. Desde el mismo se accede a la zona de invitados que consta de una sala de estar y dos habitaciones en suite. Existen dos aseos, uno de cortesía y otro de, uso habitual, que está junto al comedor de diario que a su vez da acceso a la cocina. Ésta cuenta con una entrada de servicio por la que se accede a un tendedero.

El dormitorio principal, que cuenta con chimenea, está en esta misma planta. Tiene una zona de armarios, un vestidor y un baño.

El salón-comedor está diferenciado en dos ambientes por dos escalones y dos fuentes, tiene chimenea. Hay una sala de televisión y un amplio despacho.

En la planta superior hay cuatro dormitorios en suite y una sala de estar que hace las veces de distribuidor. En esta planta hay una trampilla para la ropa que conecta con la lavandería. La claraboya que da luz a la escalera y a la sala de estar está macanizada.

El sótano ocupa toda la planta de la casa. Hay una bodega con bar, barbacoa y una zona de estar con chimenea. Aseo de invitados. Sala de juegos. Dos vestuarios con tres duchas cada uno. Una zona de armarios. Una sala multiusos.

La zona de servicio consta de una sala de estar con cocina americana, dormitorio de servicio con baño, lavandería con tendedero de invierno y zona de plancha.

El garaje tiene tres plazas, aunque en el exterior hay una amplia zona donde se puede aparcar. Al cuarto de herramientas de jardinería se accede desde el exterior.

## Características

Precio: 3.000.000 €

Metros parcela: 3760

Baños: 7

Salones: 3

Metros construidos: 1500

Dormitorios: 7

Garaje: 4

Office: Si

Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No