

## CHALET INDEPENDIENTE EN FUENTE DEL FRESNO



1.270.000 €

---

Referencia: VC10457

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta 2  
(Ctr.Comer. Plz. de la Fuente, Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

### Descripción

---

Estupendo chalet en urbanización privada con seguridad 24 horas, y todos los servicios. Muy cuidado pues está distribuido principalmente en una sola planta. Es una buena construcción de 1997 en parcela de 4.279 m<sup>2</sup>, tiene piscina en la parcela totalmente llana con buenos árboles. Distribución:

Planta principal: hall de entrada con salida directa al jardín, los salones y cocina quedan a la derecha y la zona de dormitorios a la izquierda: gran salón de comedor a diferente altura y salida al porche. La cocina con zona de office y entrada de servicio.

Distribuidor de dormitorios: Sui principal con gran dormitorio, dos vestidores y dos baños. Otros tres dormitorios que comparten dos baños.

Planta sótano: gran salón con chimenea, un dormitorio, gran sauna y cuarto de calderas. En el jardín hay una caseta para jardinería y otra para vestuario de la piscina. La calefacción es de gasoil, tiene aire acondicionado por Split en cada estancia.

Paredes lisas, buenas carpinterías de aluminio lacado en blanco. Los gastos de comunidad son de 200 euros/mes.

Tiene garaje exterior cubierto con capacidad para 6 coches.

### Características

---

Precio: 1.270.000 €  
Metros parcela: 4523  
Baños: 4  
Salones: 3  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: No  
Piscina: Si

Metros construidos: 501  
Dormitorios: 4  
Garaje: 6  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No