

## CHALET INDEPENDIENTE EN MORALEJA



14.000.000 €

Referencia: VC11102

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta 2

(C/Comer. Plz. de la Fuente, Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

### Descripción

Fantástica casa situada en la mejor zona de La Moraleja. Los espacios son todos muy amplios y luminosos con techos de hasta 10 metros de altura. La casa está rodeada por un estupendo jardín con grandes árboles, diferentes porches, cenador, paddle, tenis, piscinas (una de ellas climatizada). etc. Todo ello con una gran intimidad. Aprovechando el nivel de la parcela, la casa tiene tres plantas. Distribución: gran hall de entrada que da paso a una estancia que sirve de salón-recepción de doble altura con espacio abierto a las dos plantas y desde donde se divisa la impresionante escalera. Este salón es el eje central de la casa con cuatro pasillos que distribuyen las diferentes estancias. Al frente hay un salón totalmente integrado en el jardín, con vistas preciosas; en la entrada hay un gran gabanero y aseo doble de invitados.; en uno de los pasillos esta la habitación de invitados con su gran vestidor y baño incorporado; También hay un salón-estar, con home cinema. A la izquierda tenemos el salón principal con chimenea y que da paso a una biblioteca; a la derecha, desde el centro del vestíbulo, está el comedor de invitados, de gran tamaño, todo orientado al jardín, y que se comunica también con el comedor de diario, accediendo desde este a la cocina. Toda la cocina-office y zona de servicio se comunica por dentro con un pasillo interior, también hay dos escaleras para comunicarse con la parte superior; la cocina tiene office, habitación de plancha, lavado...una gran parte de la planta superior la ocupa la habitación principal compuesta por estar con chimenea, dos grandes vestidores, baño con sauna, ducha, bañera..., y un salón para esta estancia. Desde esta zona se puede bajar directamente a la biblioteca. Hay cuatro grandes suites "junior", y un salón de juegos. En la planta baja hay una piscina climatizada, con jacuzzi, baño turco, aseo, con duchas y vestidores, y bodega. La zona de servicio está compuesta por tres habitaciones con tres baños, garaje para esta zona con capacidad para cuatro coches, y un apartamento con su zona de estar con baño. El garaje principal tiene una capacidad de seis coches.

### Características

Precio: 14.000.000 €  
Metros parcela: 10378  
Baños: 10  
Salones: 6  
Plantas: 3

Metros construidos: 2391  
Dormitorios: 6  
Garaje: 11  
Office: No  
Dormitorio Servicio: Si

Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Seguridad: Si  
Tenis: Si