

## CHALET INDEPENDIENTE EN MORALEJA



2.500.000 €

---

Referencia: VC11330

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta 2  
(Ctr.Comer. Plz. de la Fuente, Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

### Descripción

---

Chalet independiente con piscina y pista de tenis en muy buena zona de la Moraleja. Es una construcción de 1977 totalmente reformada en 1989. Distribución:

Hall de entrada con aseo de invitados (antiguo), patio central que se ha cubierto con una gran claraboya y distribuye la zona de recibo: salón principal con chimenea en dos amplios ambientes separados por puertas correderas. Tiene salida a un agradable porche junto a la piscina, comedor principal independiente. Cocina con zona de office en diferente ambiente; zona de servicio con su baño y puerta secundaria. Distribuidor para dormitorio de invitados con cuarto de baño, dos dormitorios unidos con un baño incorporado y otro dormitorio en suit con su vestidor.

Primera planta: gran salón de estar, dormitorio y dormitorio principal con zona de armarios, cuarto de baño con bañera y ducha, tiene una agradable zona de estar y salida a un balcón.

Planta sótano: gran despensa y bodega, salón de estar con amplio ventanal, garaje para tres coches, cuarto de calderas, trastero y cuarto de la depuradora. Calefacción por gas oil.

### Características

---

Precio: 2.500.000 €  
Metros parcela: 2672  
Baños: 4  
Salones: 5  
Plantas: 3  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 500  
Dormitorios: 5  
Garaje: 3  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: No  
Tenis: Si