

## CHALET INDEPENDIENTE EN VILLAFRANCA DEL CASTILLO



1.100.000 €

---

Referencia: VC11725

Teléfono agencia:  
917400650

Email agencia:  
aravaca@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Osa Mayor 32 1º

Aravaca(Madrid) - 28023

### Descripción

---

Bonita casa en la prestigiosa urbanización Villafranca del Castillo. Reformada recientemente formando un conjunto residencial que se puede considerar un entorno multifamiliar donde pueden vivir cuatro familias. Los suelos son de gres de breña en la zona de recibida y de madera de lapacho en los dormitorios principales. Tejado de pizarra. La calefacción es por tubo radiante de agua. Jardín muy consolidado con una gran piscina de obra.

La casa se distribuye en una planta principal más una planta baja con luz natural, que aprovecha la inclinación de la parcela, de la forma que sigue:

Planta principal: hall con aseo de visitas, biblioteca con chimenea, salón con chimenea y comedor independiente con salida a un porche. La zona de los dormitorios se compone de dos amplios dormitorios con el baño incorporado más el dormitorio principal en suite con vestidor y baño con bañera y ducha de obra.

Cocina con despensa, oficio y comedor. Sala de estar de diario. Adosados a la casa tenemos un porche y un vestuario para la piscina. Además adosada a la vivienda se encuentra un apartamento independiente compuesto por dos dormitorios, cuarto de estar y baño. Garaje cubierto para cuatro coches.

Planta baja: planteada como apartamento independiente. Sala de juegos con salida al jardín, salón y dos dormitorios en suite. Dos trasteros.

### Características

---

Precio: 1.100.000 €  
Metros parcela: 2285  
Baños: 5  
Salones: 4  
Plantas: 1  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 650  
Dormitorios: 5  
Garaje: 4  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No