

CHALET INDEPENDIENTE EN MORALEJA



11.900.000 €

Referencia: VC12174

Teléfono agencia:
916250630

Email agencia:
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:
Calle de la Estafeta 2
(Ctr.Comer. Plz. de la Fuente, Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

Descripción

"Jazz House": Espectacular villa de diseño en construcción creada por Hita & Partners, Architekt. Dirigida por Javier de Hita.

Ubicada sobre preciosa parcela en una de las mejores calles de la urbanización con precioso jardín mediterráneo, piscina natural, fuentes, huerta, áreas deportivas y rincones con mucho encanto para el ocio y el relax.

"Jazz House" ofrece un excelente equilibrio arquitectónico logrando espacios especialmente amplios luminosos y acogedores a la vez sin descuidar una distribución armoniosa y funcional.

Los grandes ventanales invitan a vivir constantemente tanto el interior como el exterior de la vivienda.

Diseñada con las mejores calidades. Suelos porcelánicos diseñados por Patricia Urquiola, la mejor carpintería del mercado y cocina, baños, puertas y vestidores de firmas italianas.

Máxima eficiencia energética puesto que la climatización se consigue a través de geotermia.

La casa está totalmente domotizada.

En la entrada presenta una gran cabina de seguridad y rotonda para la correcta circulación de los coches.

La vivienda está distribuida en tres plantas comunicadas por un ascensor panorámico de diseño y capacidad para 8 personas.

Planta baja: Soberbio hall de entrada de 7 metros de altura, despacho con recepción y amplio gimnasio con preciosas vistas al jardín y piscina interior climatizada y espacioso spa. En esta misma planta: home-cinema, sala de fiestas, bodega y garaje con puertas de cristal para 6 coches.

Planta primera: aseo de invitados y espléndido gabanero. Distribuidor con enormes ventanales para un amplísimo salón de 200 metros con diferentes ambientes y maravillosas vistas al jardín, zona de estar y comedor. Importante destacar que todas las estancias están comunicadas por puertas de cristal correderas para elegir según convenga la amplitud de espacios y privacidad. Gran porche integrado en la vivienda como continuación del salón. En esta misma planta: Dormitorio de invitados con entrada independiente, vestidor y baño .Enorme cocina familiar con office y al lado cocina industrial o de producción comunicada con la zona de servicio compuesta por dos amplios dormitorios con baño y zona de estar. Zona de lavado y plancha.

Planta Segunda: Dormitorio principal (140m) con zona de estar, vestidor, y amplio baño con vistas a la piscina natural y 3 Suite Junior más rodeadas de amplias terrazas con preciosas vistas.

Características

Precio: 11.900.000 €

Metros parcela: 11020

Baños: 5

Salones: 3

Plantas: 3

Aseo de visitas: Si

Piscina: Si

Metros construidos: 2000

Dormitorios: 5

Garaje: 6

Office: Si

Dormitorio Servicio: Si

Seguridad: Si

Tenis: Si