

## CHALET INDEPENDIENTE EN LAS ROZAS



2.275.000 €

Referencia: VC13641

Teléfono agencia:  
917400650

Email agencia:  
aravaca@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Osa Mayor 32 1º

Aravaca(Madrid) - 28023

## Descripción

Fantástico independiente de diseño reformado recientemente con altas calidades en la zona más alta de la prestigiosa urbanización El Golf.

### Distribución:

Cuenta con ascensor que comunica las plantas.

Amplio hall de entrada, distribuidor que circula alrededor de un bonito patio interior japonés que da mucha luz al interior de la vivienda, aseo de cortesía, sala de estar, salón en 2 alturas con salida a un bonito porche desde el que se divisa su bonito jardín con piscina, biblioteca y comedor. Gran cocina en isla con office.

Cuarto de plancha y cuarto de lavado. Zona de servicio independiente y aislada de la casa (dormitorio de servicio+baño)

### 2ª planta:

Zona de dormitorios que consta de 1 dormitorio en suite con vestidor, gran salón de juegos y despacho con entrada independiente, baño.

Dormitorio de invitados en suite con salida a una bonita terraza con espectaculares vistas.

Tercer dormitorio en suite, dormitorio principal en suite con gran vestidor y salida a una gran terraza.

2 dormitorios de niños que comparten 1 baño.

### Sótano:

Bodega, sauna, gran espacio diáfano donde podría instalarse un home cinema, aseo, trastero, cuarto de instalaciones, cuarto de herramienta.

Garaje con capacidad para 4 coches en cubierto y otros 2 en superficie.

## Características

Precio: 2.275.000 €

Metros construidos: 1000

Metros parcela: 3120  
Baños: 6  
Salones: 4  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Dormitorios: 6  
Garaje: 4  
Office: No  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No