

## CHALET INDEPENDIENTE EN SANTO DOMINGO



3.300.000 €

Referencia: VC13794

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta, 2  
(C.C. Plaza de la Fuente. Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

## Descripción

Estupendo chalet situado en exclusiva parcela de 9.761 m2 ubicada en la cota más alta de la Urbanización. Especialmente privada y con vistas impresionantes. Sólida construcción de 1.000 m2 distribuidos en entreplantas, techos de 3 metros de altura. Persianas eléctricas. Fachada de ladrillo visto y zócalo de piedra y muros de enorme espesor.

La distribución actual es como sigue:

- Planta principal (320 m2): Gran hall de entrada. Salón con chimenea, sala de estar, comedor independiente, (90 m2 de salones) con salida al porche y jardín. Orientación este. Piscina. Barbacoa. Espacio habilitado para hacer campo de tenis. Huerta y Gran cocina con despensa, cuarto de plancha, cuarto de lavado y office.
- Primera entreplanta (117 m2): biblioteca- estar con chimenea y salida a una bonita terraza. Distribuidor para tres dormitorios cada uno con un pequeño recibidor y baño completo.
- Segunda entreplanta (156 m2): Aseo. Enorme salón abuhardillado con vigas de madera y chimenea y dormitorio principal con baño.
- Semi-sótano (150 m2): piscina cubierta contracorriente, sauna, vestuarios, gimnasio, bonita bodega, cuarto trastero, garaje para 2 coches, aseo, zona de servicio con dormitorio y baño. Garaje exterior cubierto para 6 coches.

## Características

Precio: 3.300.000 €

Metros parcela: 9761

Baños: 4

Salones: 2

Plantas: 3

Aseo de visitas: Si

Piscina: Si

Metros construidos: 1000

Dormitorios: 4

Garaje: 8

Office: Si

Dormitorio Servicio: Si

Seguridad: Si

Tenis: No