

## CHALET INDEPENDIENTE EN ENCINAR DE LOS REYES



2.600.000 €

Referencia: VC14538

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta, 2  
(C.C. Plaza de la Fuente. Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

### Descripción

Espectacular chalet independiente de diseño, orientación sur-este , con fantásticas vistas al Golf (hoyo2) , muy privado, magnificas calidades, cabe destacar la luminosidad de toda la vivienda.

La distribución es cómo sigue:

- Planta principal: Hall abierto, amplísimo salón comedor en cuatro ambientes, con salida a un espectacular porche en varios ambientes, piscina , zona solárium, cocina con electrodomésticos de alta gama , integrada en salones. Aseo de invitados (baño completo) .Dormitorio principal con salida al mismo porche, vestidores (2) y baño completo.
- Planta primera: Biblioteca con zona de trabajo, distribuidor, dos dormitorios en suite con baño completo incorporado, terraza solárium con magníficas vistas.
- Planta semisótano: Estudio dúplex (actualmente estudio de arquitectura), en la parte dúplex se encuentra un despacho con entrada independiente, abajo se encuentra salón enorme de trabajo, cocina pequeña y aseo, espacio diáfano enorme (posibilidad de piscina de invierno, zona de spa etc.) zona de servicio con entrada independiente (no está hecha) y baño completo. Salón de ocio, sala home cinema, almacén (cambio temporada).  
Garaje para dos vehículos y en exterior techado capacidad para cuatro coches más).

### Características

Precio: 2.600.000 €  
Metros parcela: 765  
Baños: 5  
Salones: 3  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 1012  
Dormitorios: 4  
Garaje: 6  
Office: No  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No