

## CHALET INDEPENDIENTE EN CHAMARTÍN - HABANA



3.800.000 €

---

Referencia: VC14835

Teléfono agencia:  
915775642

Email agencia:  
velazquez@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Velázquez, 20 1º Dcha

Madrid - 28001

### Descripción

---

Chalet independiente de esquina para reforma total, magnífica parcela de esquina, orientación sur, garaje con capacidad para dos coches, distribuido en cuatro plantas, en la actualidad como la construcción es antigua necesita reforma total se ha concedido una licencia para la construcción de una nueva vivienda (proyecto aprobado), que contempla un chalet de cuatro plantas, (de 1.000m<sup>2</sup> edificables), dotada cada una de varias dependencias, con instalación de luz, agua, gasoil y gas natural, el proyecto dota también de ascensor en todas las plantas, la privacidad de la parcela es absoluta.

### Características

---

Precio: 3.800.000 €  
Metros parcela: 800  
Baños: 0  
Salones: 0  
Plantas: 4  
Aseo de visitas: No  
Piscina: No

Metros construidos: 550  
Dormitorios: 0  
Garaje: 2  
Office: No  
Dormitorio Servicio: No  
Seguridad: No  
Tenis: No