

## CHALET INDEPENDIENTE EN CHAMARTÍN - ALFONSO XIII



5.400.000 €

Referencia: VC15203

Teléfono agencia:  
915775642

Email agencia:  
serrano@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Serrano 63 4º Izq

Madrid - 28006

### Descripción

Estupendo chalet independiente en buen estado con magnífica parcela de forma rectangular con bonito jardín y amplia piscina, fachada en piedra, máxima seguridad en sistemas de alarma, buenas calidades, bomba frío/calor. El chalet consta de dos plantas y otra bajo rasante, (con posibilidad de poder levantar otra planta) vivienda muy bien distribuida con espacios muy amplios muy soleada y cómoda, amplio porche en dos ambientes. La distribución es la siguiente: Planta baja: con hall amplio de entrada, aseo de invitados, cocina con office, zona de recibo muy amplia distribuida en tres salones y comedor con salida a porche. Primera planta: Pasillo distribuidor, salón-estar, dormitorio principal con sala-vestidor y baño, tres dormitorios adicionales cada uno con su baño incorporado (dos de los dormitorios tienen salida a terrazas). Planta sótano: garaje con capacidad para cuatro coches, vestíbulo, dos dormitorios con dos baños de servicio, gimnasio con sauna, bodega, lavandería y cuarto de instalaciones.

### Características

Precio: 5.400.000 €  
Metros parcela: 736  
Baños: 4  
Salones: 5  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 647  
Dormitorios: 7  
Garaje: 4  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: No  
Tenis: No