

## CHALET PAREADO EN ENCINAR DE LOS REYES



2.350.000 €

Referencia: VC15506

Teléfono agencia:  
916250630

Email agencia:  
moraleja@ambassador.es

Dirección agencia:  
Calle de la Estafeta, 2  
(C.C. Plaza de la Fuente. Local 18)

Moraleja (Alcobendas) - 28109

## Descripción

Chalet pareado situado en la zona alta de una de las mejores urbanizaciones del Encinar, son seguridad 24 h, jardines con cascada, piscinas, paddle, capo de juegos, zona infantil y gimnasio. Vistas espectaculares, estupendas calidades, muchas mejoras. Orientación sur. Entrada peatonal independiente.

Distribución:

Planta principal: hall de entrada con aseo de cortesía y gabaneros. Salón principal con chimenea y salida al porche y al jardín. Comedor principal independiente. Cocina con comedor de diario, también independiente y salida al jardín y puerta de servicio.

Primera planta: suite principal con balconcito, vestidor con dos closet y armarios, cuarto de baño con bañera y ducha. Tres dormitorios y dos baños.

Buhardilla: se ha creado un gran salón de estar, dormitorio de invitados en suite y un despacho.

Planta sótano: Cuarto de juegos, dormitorio de servicio con su baño, cuarto de lavado-plancha y calderas, despensa, trastero y un enorme garaje para cuatro coches.

La calefacción es individual y por gas natural. Persianas eléctricas centralizadas. Aire acondicionado.

## Características

Precio: 2.350.000 €

Metros parcela: 440

Baños: 5

Salones: 1

Plantas: 2

Aseo de visitas: Si

Piscina: Si

Metros construidos: 535

Dormitorios: 5

Garaje: 4

Office: Si

Dormitorio Servicio: Si

Seguridad: Si

Tenis: Si