

## CHALET EN CHAMARTÍN - HABANA



1.400.000 €

Referencia: VC17692

Teléfono agencia:  
915775642

Email agencia:  
serrano@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Serrano 63 4º Izq

Madrid - 28006

## Descripción

Chalet adosado del arquitecto Lamela en buen estado de conservación con 460m2 de vivienda y 284m2 de parcela, distribuida en cuatro plantas, una bajo rasante y tres sobre rasante, calefacción independiente por gas natural y aire acondicionado, alarma de seguridad, pequeño jardín delantero. Actualmente está como oficina (con licencia), Planta semisótano: Tres despachos, cuarto archivo, cuarto de instalaciones y garaje con capacidad para dos coches. Planta baja: Vestíbulo- recepción y tres despachos, sala de juntas, patio inglés y terraza trasera. Planta primera: seis despachos con dos baños. Planta segunda: dos despachos, archivo y terraza de unos 65m2 aprox. (Que se podría habilitar con cerramiento móvil)

## Características

Precio: 1.400.000 €  
Metros parcela: 284  
Baños: 2  
Salones: 14  
Plantas: 3  
Aseo de visitas: No  
Piscina: No

Metros construidos: 460  
Dormitorios: 0  
Garaje: 2  
Office: No  
Dormitorio Servicio: No  
Seguridad: No  
Tenis: No