

## CHALET PAREADO EN CHAMARTÍN - ALFONSO XIII



1.500.000 €

Referencia: VC18508

Teléfono agencia:  
915775642

Email agencia:  
serrano@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Serrano 63 4º Izq

Madrid - 28006

### Descripción

Pareado de obra nueva a estrenar de 300m2 con 202m2 de parcela distribuidos en un jardín delantero y otro trasero, donde se podría poner una piscina ya que tiene la instalación preparada para ello, situado en una zona residencial de chalets muy tranquila y bien comunicada. Se podría poner un ascensor, ya que está el espacio para ello. El chalet está construido con estupendas calidades y es muy luminoso.

La distribución es la siguiente: la planta baja cuenta con un acceso a salón en dos ambientes y comedor aparte, aseo de invitados, cocina con office con salida a porche y jardín trasero. Primera planta: tres dormitorios adicionales con baño a compartir y terraza de unos 11.50m2. Segunda planta: planta destinada a suite principal distribuida en dormitorio, baño y dos vestidores (uno de ellos podría ser un despacho). Planta semisótano: salón-estar o de juegos, dormitorio adicional con baño, trastero, despensa, tendedero, lavadero, dormitorio de servicio con baño.

### Características

Precio: 1.500.000 €  
Metros parcela: 202  
Baños: 4  
Salones: 4  
Plantas: 4  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si

Metros construidos: 300  
Dormitorios: 5  
Garaje: 0  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: No  
Tenis: No