

## CHALET INDEPENDIENTE EN PRADO LARGO



4.100.000 €

Referencia: VC8249

Teléfono agencia:  
917400650

Email agencia:  
aravaca@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Osa Mayor 32 1º

Aravaca(Madrid) - 28023

### Descripción

Espectacular casa con mucho movimiento y premiada por su diseño exclusivo. Situada en una de las más prestigiosas urbanizaciones de la carretera de La Coruña. Realizada con materiales de primera calidad. Destacan las fachadas acristaladas que permiten disfrutar de la preciosa y arbolada parcela. Suelo de barro y madera en el techo.

Distribución:

Hall de entrada semicircular, con zona de armario gabanero y aseo de invitados. Bajamos a un amplio salón abierto al jardín y con salida al porche de 78m<sup>2</sup>. Comedor independiente y cocina con office y despensa. Cuarto de plancha con aseo y salida a un patio

La zona de descanso consta de cuatro dormitorios a doble altura tipo suite: la zona de dormir, con el vestidor y el baño, están situadas abajo y la zona de estar se sitúa arriba y abierta al dormitorio, y se accede desde la propia habitación, o desde la primera planta.

A esta primera planta, se puede acceder también desde el hall de entrada y a través de unas pasarelas, encontramos una sala de estar abierta al salón y dos despachos. El sótano de 60m<sup>2</sup> está preparado para trastero ó maletero.

En el jardín hay una preciosa casa para el servicio o para invitados; son 57m<sup>2</sup> que giran alrededor de un patio japonés y tiene cocina, un bonito salón, dos buenos dormitorios y un baño completo.

### Características

Precio: 4.100.000 €  
Metros parcela: 5728  
Baños: 4  
Salones: 3  
Plantas: 2  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: No

Metros construidos: 1059  
Dormitorios: 4  
Garaje: 2  
Office: Si  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: Si  
Tenis: No