

## ÁTICO-DUPLEX EN CHAMARTÍN - HABANA



1.475.000 €

Referencia: VP14167

Teléfono agencia:  
915775642

Email agencia:  
velazquez@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Velázquez, 20 1º Dcha

Madrid - 28001

### Descripción

Estupendo ático-dúplex situado en una zona residencial muy tranquila y bien comunicada. Y con toda clase de servicios cerca, el piso es todo exterior, se hizo una reforma integral en el año 2014 con máximas calidades, muy luminoso con grandes ventanales de doble cristal, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado.

Buena finca de pocos vecinos y con zonas comunitarias de piscina y jardín, una plaza de garaje en propiedad y otra en rotación dos meses al año y trastero.

La distribución es la siguiente: zona de recibo amplia y diáfana distribuida en tres ambientes, dormitorio adicional doble muy amplio con baño incorporado cocina con office y dormitorio con baño de servicio.

Planta dúplex: Dormitorio principal igualmente muy amplio con baño y gran vestidor con salida a terraza de 60m2 muy privativa.

### Características

Precio: 1.475.000 €

Dormitorios: 2

Garaje: 1

Office: Si

Aseo de visitas: No

Piscina: Si

Terrazas: 1 de 60 m2

Metros construidos: 240

Baños: 3

Salones: 3

Dormitorio Servicio: Si

Seguridad: No

Tenis: No