

## ÁTICO-DUPLEX EN ARTURO SORIA



1.780.000 €

Referencia: VP5798

Teléfono agencia:  
913005050

Email agencia:  
condeorgaz@ambassador.es

Dirección agencia:  
C/ Torrecilla del Puerto, 3 Local

Conde de Orgaz (Madrid) - 28043

## Descripción

Excelente ático dúplex de 516 m2 situado en Arturo Soria que destaca por su amplios espacios, luminosidad y finca representativa así como unas calidades excelentes: Carpintería exterior con doble cristal climait, persianas robotizadas, calefacción por gas natural, Aire Acondicionado, Bomba de calor frío / calor. Montacargas.

Distribución: Planta Principal: Hall de entrada que da paso al salón comedor distribuido en 3 ambientes con salida a una terraza de unos 15 m2. Aseo de invitados. Cocina amplia con office, tendedero, despensa y zona de servicio. Dos grandes dormitorios que comparten un baño. Dormitorio principal en suite con baño y vestidor. Planta segunda: dos dormitorios que comparten un baño. Salón distribuido en dos ambientes. Gimnasio-Sauna-Ducha. y fantástico patio sevillano de unos 80 m2 con cerramiento de aluminio movable. La vivienda cuenta con un amplio trastero, 4 plazas de garaje. La finca tiene piscina individual y zonas verdes.

## Características

Precio: 1.780.000 €  
Dormitorios: 5  
Garaje: 4  
Office: Si  
Aseo de visitas: Si  
Piscina: Si  
Terrazas: 2 (95 m2 en total)

Metros construidos: 516  
Baños: 5  
Salones: 5  
Dormitorio Servicio: Si  
Seguridad: No  
Tenis: No